



## FÜR DICH. FÜR KÖLN.

Wir, die Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR – StEB Köln, sorgen mit professionellem Service für die umweltgerechte Abwasserbeseitigung und den Gewässer- und Hochwasserschutz der Millionenstadt Köln. In unserem Handeln verpflichten wir uns der Kölner Bevölkerung. Als moderner Arbeitgeber stehen wir für Verlässlichkeit und Sicherheit. Wir leisten einen wertvollen Beitrag zur Lebensqualität in Köln und freuen uns über jede Bewerbung.

Für unsere Abteilung „Facility Management“ suchen wir Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Standort Ostmerheimer Straße als

## Objektmanager (m/w/d) in Vollzeit und befristet für 1 Jahr

### Wir bieten:

- Bezahlung nach dem Tarifvertrag für Versorgungsbetriebe (TV-V)
- 30 Tage Urlaub bei einer 5-Tage-Woche sowie - bei tarifvertraglicher Bezahlung - 13 Gehälter pro Jahr
- Zuschuss zum Jobticket sowie kostenlose Parkplätze
- geregelte Arbeitszeiten und einen krisensicheren Arbeitsplatz
- individuelle Entwicklungsmöglichkeiten
- betriebliche Altersvorsorge und Gesundheitsangebote
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie

**JETZT BEWERBEN!**

### Aufgaben:

- Wahrnehmung der Funktion des Objektmanagers (m/w/d)
- Gewährleistung der ständigen Verfügbarkeit der Anlagen unter Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen
- Veranlassung der Prüfung, Wartung und Instandsetzung der Anlagen und Betriebsmittel der Haustechnik an den Standorten
- Angebotseinholung, Beauftragung, Einweisung, Kontrolle und Abrechnung der Arbeiten externer Dienstleister

- Dokumentation aller durchgeführten Instandhaltungsarbeiten in SAP PM
- Begehungen vor Ort zur Festlegung der Instandhaltung
- Ansprechpartner bei Um-/Neubaumaßnahmen hinsichtlich der Gewährleistung des Betriebes und der betrieblichen Anforderungen

## Profil:

- abgeschlossene Berufsausbildung in einem handwerklich/technischen Beruf
- erfolgreich abgeschlossene Weiterbildung zum Meister (m/w/d) oder Techniker (m/w/d) oder eine gleichwertige Fortbildung im Bereich Facility Management
- Kenntnisse im Bereich von Wartung und Betrieb von TGA Anlagen und/oder von Gebäuden
- ggf. Kenntnisse in der Anwendung von Wartungs- und Instandsetzungsprogrammen
- sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen
- Führerschein Klasse B

Wir fördern ein gleichberechtigtes Zusammenarbeiten von Frauen und Männern, so dass Frauen nach Maßgabe unseres Gleichstellungsplans besonders berücksichtigt werden. Schwerbehinderte erhalten bei gleicher Eignung den Vorzug.

Die Vergütung erfolgt nach der Entgeltgruppe 7 des TV-V.

### Ansprechpartnerin im Recruiting-Team

Birgit Strauch

Telefon: 0221 221 28124

[www.steb-koeln.de/karriere](http://www.steb-koeln.de/karriere)

**JETZT BIS ZUM 16.09.2020 BEWERBEN!**



Wir haben das Zertifikat zum audit *berufundfamilie*® für unsere familienbewusste Personalpolitik erhalten.

